



SREDNJA ŠKOLA JELKOVEC
VLADIMIRA STAHULJAKA 1
10 360 SESVETE
KLASA: 372-03/21-01/07
URBROJ: 251-519-01-21-12
U Sesvetama, 22. studenoga 2021.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 61/15 i 112/18), članka 19. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Službeni Glasnik Grada Zagreb 10/2012, 3/2018, 6/2019, 18/2019.), provedenog javnog natječaja za zakup poslovnog prostora škole od 3. 11. 2021 (KLASA: 372-03/21-01/07, URBROJ: 251-519-01-21-5), te prijedloga Povjerenstva za odabir najpovoljnije ponude, Školski odbor Srednje škole Jelkovec, na sjednici održanoj dana 22. studenoga 2021. godine, donosi sljedeći:

ZAKLJUČAK

I.

Poslovni prostor u suterenu Srednje škole Jelkovec, s pravom korištenja toaletnog prostora, na adresi Vladimira Stahuljaka 1, Sesvete ukupne površine 28 m², daje se u zakup radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti pružanja usluge prodaje jednostavnih jela, toplih napitaka i bezalkoholnih pića kako ih definiraju pozitivni propisi o ugostiteljskoj djelatnosti tvrtki **Brunch time j.d.o.o., na rok od 5 godina uz mjesečnu zakupninu u iznosu od 3.550,00 kn.**

II.

Izabrani natjecatelj za zakup poslovnoga prostora obavezan je nakon primitka zaključka, a prije sklapanja ugovora, uplatiti **razliku za jamčevinu u iznosu od 4.305,00 kn** na račun škole.

III.

S izabranim ponuditeljem **sklopit će se ugovor** u pisanom obliku kao ovršna isprava i potvrditi se odnosno solemnizirati kod javnog bilježnika **u roku od 15 dana od dana konačnosti ovog Zaključka.**

O B R A Z L O Ž E N J E

Dana 3. 11. 2021. godine objavljen je javni natječaj za zakup poslovnog prostora na mrežnim stranicama škole te obavijest o istome u dnevnom tisku, temeljem Odluke Školskog odbora od 6. 10. 2021. godine i pozitivnog mišljenja Gradskog ureda za upravljanje imovinom Grada od 13.10.2021. godine. Na javnom otvaranju ponuda obavljenom dana 12. 11. 2021. godine, Povjerenstvo je utvrdilo da su pristigle dvije ponude i to od tvrtke BRUNCH TIME j.d.o.o. s ponuđenim iznosom zakupnine 3.550,00 kuna te od obrta KUĆICA, obrt za ugostiteljstvo i trgovinu s ponudom u iznosu od 2.200,00 kuna. Pregledavanjem dokumentacije utvrđeno je da ovlaštena osoba Brunch time-a j.d.o.o., Dario Buden, nije dostavio potvrde o nepostojanju duga prema Gradu Zagrebu na dan 11. 11. 2021. godine za druge pravne osobe kojima je osnivač ili ovlaštenik. Povjerenstvo se drugi put sastalo 15.11.2021. godine te je utvrdilo da će od navedenog ponuditelja tražiti dopunu dokumentacije najkasnije do 19.11.2021. godine do 12,00 sati. Navedeni predstavnik ponuditelja dostavio je traženu dokumentaciju u srijedu 17.11.2021. godine te je Povjerenstvo na trećoj sjednici održanoj isti dan zaključilo da je dokumentacija valjana te da je ponuda ponuditelja Brunch time j.d.o.o.

potpuna, valjana i najpovoljnija. Zapisnik i prijedlog odabira upućen je Školskom odboru. S obzirom na navedeno odlučeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Na Zaključak o izboru najpovoljnije ponude svi sudionici u natječaju imaju pravo **prigovora u roku od 8 dana od dana dostave Zaključka** o izboru najpovoljnije ponude. Dostava se obavlja putem elektroničke pošte na adrese naznačene u ponudama. Prigovori se podnose na adresu Srednja škola Jelkovec, V. Stahuljaka 1, n./r. Predsjedniku Školskog odbora.

Predsjednik Školskog odbora

Marinko Korčanin, dipl. ing. v. r.